

## قرارداد خرید برنج

این قرارداد بین دانشگاه علامه طباطبائی به شناسه ملی : 14003122805 و کد اقتصادی 411386459377 با نمایندگی آقای دکتر محمدرضا ویژه سمت معاون اداری و مالی به آدرس: تهران ، بلوار دهکده المپیک ، تقاطع بزرگراه شهید همت کد پستی : 1489684511 تلفن: 19-44737510 که در این قرارداد خریدار نامیده می شود از یک سو و از سوی دیگر شرکت ----- با نمایندگی ----- به آدرس: ----- که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود، به شرح ذیل منعقد می گردد.

### ماده 1- موضوع قرارداد:

عبارت است از فروش 65 تن برنج ایرانی فجر درجه 1 که کیفیت و کمیت کالای تحویلی قبل از بارگیری و پس از بارگیری و قبل از تخلیه باید به تأیید نماینده و ناظر دانشگاه برسد .

### ماده 2- مبلغ قرارداد:

مبلغ قرارداد بالغ بر ..... ریال می باشد .

### ماده 3- نحوه پرداخت:

3-1- معادل 20% مبلغ پیشنهادی به عنوان پیش پرداخت پس از امضاء و ابلاغ قرارداد و در مقابل ارائه ضمانت نامه بانکی مورد قبول خریدار به فروشنده پرداخت می شود .

3-2- معادل 80% باقیمانده مبلغ قرارداد پس از تحویل کامل موضوع قرارداد و تنظیم صورتجلسه تحویل حداکثر ظرف مدت 10 روز از سوی خریدار تسویه خواهد شد .

حساب بانکی فروشنده به شماره ----- بانک ----- بنام ----- می باشد .

تبصره 1: به این قرارداد هیچ گونه تعدیلی در زمان قرارداد تعلق نمی گیرد.

تبصره 2: با توجه به اینکه قرارداد حاضر از نوع خرید و فروش می باشد هیچ گونه کسور به آن تعلق نمی گیرد.

### ماده 4- مدت قرارداد :

مدت زمان قرارداد از تاریخ دریافت پیش پرداخت از طرف خریدار به مدت 30 روز می باشد .

### ماده 5- نظارت:

4-1- نظارت بر اجرای صحیح عملیات بعهدہ دستگاه نظارت و نماینده معرفی شده از طرف خریدار می باشد و فروشنده در چارچوب مشخصات قرارداد ملزم به رعایت دستورات دستگاه نظارت می باشد. فروشنده موظف است مقدمات انجام بازرسی توسط ناظر و نمایندگان دانشگاه را در طول انجام قرارداد فراهم آورد.

4-2- در صورتی که به تشخیص ناظر در موقع بازرسی، کالای موضوع قرارداد معیوب یا ناقص بوده و یا طبق مشخصات و جنس و وصف مشروحه در شرایط اختصاصی و قرارداد تهیه نشده باشد دانشگاه می تواند از قبول آنها امتناع نموده، عودت و اصلاح و یا تعویض

و آنها را از فروشنده به هزینه فروشنده و یا کسر قیمت به تشخیص خود بخواهد و فروشنده حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت ، هر گونه تاخیر ناشی از این بابت موجب افزایش مدت قرارداد نمی‌گردد. کلیه هزینه ها و خسارات حاصله از این تاخیر به عهده فروشنده است. 3-4- دانشگاه می تواند در طول اجرای قرارداد شخص یا اشخاص دیگری را به عنوان ناظر جایگزین نماید.

#### ماده 6- عوامل غیر قابل پیش بینی (فورس ماژور):

چنانچه عوامل فورس ماژور موجب تاخیر در اجرای عملیات و اتمام کار شود زمانی مناسب که مورد تائید خریدار و فروشنده باشد به زمان قرارداد اضافه می گردد.

#### ماده 7- کسورات قانونی :

هیچگونه کسورات قانونی به این قرارداد تعلق نمی گیرد .

#### ماده 8- تعهدات فروشنده :

1-8- فروشنده متعهد می گردد کالای موضوع قرارداد را مطابق با مشخصات فنی قرارداد تحویل خریدار نماید و خریدار حق دارد ظرف 10 روز محموله را بازرسی و در صورت مطابق با قرار نبودن محموله ، ارسال نمونه مطابق را بخواهد و فروشنده مکلف به قبول است .

2-8- کلیه هزینه های بارگیری و حمل از مبدا تا مقصد (انبار خریدار یا محل تعیین شده توسط خریدار ) به عهده فروشنده می باشد .

3-8- هر گونه خسارات احتمالی به کالای موضوع قرارداد از زمان بارگیری تا زمان تحویل به خریدار ، به عهده فروشنده می باشد .

4-8- کیفیت و کمیت کالای تحویلی قبل از بارگیری و پس از بارگیری و قبل از تخلیه باید به تائید نماینده دانشگاه برسد

5-8- کالا به دفعات و در 4 موعده به دانشگاه تحویل می شود که این دفعات زمانی تغییری در قیمت ندارد .

6-8- برنج موضوع مناقصه حداکثر در 30 روز و به شرح جدول زیر تحویل می گردد :

ردیف	مقدار تحویل (کیلوگرم)	زمان تحویل
1	۱۰,۰۰۰	روز اول
2	۱۵,۰۰۰	از روز اول تا روز دهم
3	۲۰,۰۰۰	از روز اول تا روز بیستم
4	۲۰,۰۰۰	از روز اول تا روز سی ام

#### ماده 9- موارد تاخیر و عدم اجرا:

چنانچه فروشنده در انجام موضوع تعهد یا هر یک از مواد قرارداد در مدت معین کلاً یا جزئاً تاخیر نماید خریدار مستحق دریافت مبلغی معادل یک درصد ارزش بهاء قرارداد انجام نشده و باقی مانده در ازای هر روز تاخیر می باشد و می تواند علاوه بر وصول خسارات قرارداد را فسخ نماید .

#### ماده 10- قانون و مقررات :

این قرارداد از هر حیث تابع قوانین و مقررات جاری دولت جمهوری اسلامی ایران و توافقات به عمل آمده در این قرارداد بوده و لذا در کلیه مواردی که ذکری از آنها به میان نیامده نیز تکلیف حدود الزامات قانونی لازم الاتباع بوده و بر وفق آنها عمل خواهد شد.

## ماده 11- تغییر در مقادیر :

خریدار می تواند به تشخیص خود نسبت به کاهش یا افزایش مقادیر کار موضوع قرارداد معادل 25% مبلغ اولیه قرارداد با ابلاغ کتبی به فروشنده اعلام نماید .

## ماده 12- تغییر مدت قرارداد :

1-1-12- در صورت وقوع هر یک از موارد زیر که موجب افزایش مدت اجرای کار شود ، فروشنده می تواند درخواست تمدید قرارداد را بنماید . فروشنده با ارائه محاسبات و دلایل توجیهی ، درخواست افزایش مدت قرارداد را به خریدار ارسال می کند . خریدار یا نماینده وی پس از بررسی نتیجه تصمیمات خود را به فروشنده ابلاغ خواهد نمود . در هر صورت نظر دانشگاه مطاع خواهد بود.

1-1-12-1- در صورتی که طبق ماده ( تغییر در مقادیر ) مبلغ کل قرارداد تغییر نکند .

1-1-12-2- هرگاه به دستور خریدار یا نماینده اول مشخصات فنی تغییر اساسی کند .

1-1-12-3- هر گاه خریدار نتواند تعهدات مالی خود را در مواعدهای درج شده در اسناد و مدارک قرارداد انجام دهد .

1-1-12-4- در موارد حوادث قهری و غیرمترقبه (فورس ماژور ) مع در ماده مربوطه پیش بینی شده است .

1-1-12-5- موارد دیگر که به تشخیص خریدار خارج از قصور فروشنده باشد .

1-1-12-2- اگر وقوع بعضی از موارد درج شده در بند 1-11 موجب کاهش مدت قرارداد شود ؛ خریدار کاهش مدت قرارداد را تعیین و به فروشنده ابلاغ می کند .

1-1-12-3- در اجرای مفاد این ماده برای تمدید مدت قرارداد ، تاخیرهای همزمان ناشی از عوامل مختلف درج شده در بند 1-11 فقط یک بار محاسبه می شود .و

1-1-12-4- در اجرای مفاد این ماده ، اگر فروشنده نسبت به تصمیم خریدار معترض باشد ، طبق نظر خریدار عمل می شود و فروشنده می تواند بر اساس ماده (حل اختلاف ) برای حل مسئله اقدام نماید .

## ماده 13- ممنوعیت قانونی :

فروشنده اعلام می نماید که در موقع عقد این قرارداد مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله کارکنان دولت نیست .

## ماده 14- موارد فسخ قرارداد :

خریدار در هر مورد که فروشنده از وظایف قانونی و قراردادی تخلف داشته باشد می تواند قرارداد را فسخ نماید و راسا نسبت به اخذ خسارت خود از محل مطالبات یا ضمانت نامه های فروشنده اقدام کند . از جمله موارد تخلف به شرح ذیل است:

1-14- انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات فروشنده در چارچوب موضوع قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث بدون اجازه کتبی خریدار

1-14-2- عدم کارآیی و توانایی تخصصی فروشنده در اجرای مفاد و انجام تعهدات موضوع قرارداد

## ماده 15- حل اختلاف :

عطف به تعهدات طرفین ، هر گونه مشکل و اختلاف احتمالی پیرامون این قرارداد را در ابتدا فی مابین یکدیگر حل خواهند نمود در غیر اینصورت ابتدا از طریق دفتر حقوقی دانشگاه حکم مرضی الطرفین اقدام به حل و فصل و در صورت عدم حصول به توافق از طریق مراجع قانونی ذیصلاح قابل پیگیری است .

## ماده 16: تضمین حسن انجام تعهدات :

فروشنده ضمانت نامه بانکی معادل 10% مبلغ قرارداد به عنوان تضمین حسن انجام کار در اختیار خریدار قرار می دهد که پس از طی دوره تضمین 4 ماهه و تنظیم صورت جلسه تحویل عودت می گردد.

این قرارداد در (16) ماده، (2) تبصره و در (4) نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده و هر کدام حکم واحد را دارد.

محل امضاء خریدار

محل امضاء فروشنده

دانشگاه علامه طباطبائی

-----