

## مبايعه نامه

ماده ۱: طرفین معامله: فروشنده، دانشگاه علامه طباطبائی به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۲۸۰۵ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۸۶۴۵۹۳۷۷ با نمایندگی آقای دکتر محمدرضا ویژه معاون توسعه و مدیریت منابع دانشگاه به آدرس تهران، بلوار دهکده المپیک، تقاطع بزرگراه شهید همت، کدپستی: ۱۴۸۹۶۸۴۵۱۱ و شماره‌های ۱۹-۴۴۷۳۷۵۱۰ و ۴۸۳۹۰۰۰۰ و ۴۴۷۳۷۵۲۵ که در این قرارداد دانشگاه نامیده میشود و خریدار، به شناسه ملی و کد اقتصادی

با نمایندگی شماره تماس به آدرس کدپستی: و

ماده ۲: مورد معامله و مشخصات آن: طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری در امور وسایل نقلیه موتوری زمینی به شماره ۵۴۷۴-۲۱-۰۱-۱۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۱؛ فروش شش دستگاه وانت نیسان به مشخصات ذیل:

۲-۱- وانت نیسان ۲۴۰۰ سی سی ، تک کابین ، ۲ محور، ۴ چرخ ، دوگانه سوز(بنزین و CNG) ، ۴ سیلندر، مدل ۱۳۹۱، رنگ سفید روغنی ، به شماره پلاک ۵۷۳ الف ۲۲-ایران ۳۳، به شماره موتور ۶۲۸۱۱۰، شماره شاسی ۰۰۵۰۷۵، دارای بیمه شخص ثالث.

۲-۲- وانت نیسان ۲۴۰۰ سی سی ، تک کابین ، ۲ محور، ۴ چرخ ، دوگانه سوز(بنزین و CNG) ، ۴ سیلندر، مدل ۱۳۹۱، رنگ سفید روغنی ، به شماره پلاک ۵۷۴ الف ۲۲-ایران ۳۳، به شماره موتور ۶۲۸۸۷۶، شماره شاسی ۰۰۴۸۱۱، دارای بیمه شخص ثالث .

۲-۳- وانت نیسان ۲۴۰۰ سی سی ، تک کابین ، ۲ محور، ۴ چرخ ، دوگانه سوز(بنزین و CNG) ، ۴ سیلندر، مدل ۱۳۹۱، رنگ سفید روغنی ، به شماره پلاک ۵۹۴ الف ۱۸-ایران ۱۱، به شماره موتور ۶۲۸۸۵۵، شماره شاسی ۰۰۵۰۲۱، دارای بیمه شخص ثالث.

۲-۴- وانت نیسان ۲۴۰۰ سی سی ، تک کابین ، ۲ محور، ۴ چرخ ، دوگانه سوز(بنزین و CNG) ، ۴ سیلندر، مدل ۱۳۹۱، رنگ سفید روغنی ، به شماره پلاک ۱۲۱ الف ۲۲-ایران ۱۱، شماره موتور ۶۲۸۸۱۵، شماره شاسی ۰۰۴۹۵۷، فاقد بیمه شخص ثالث.

۲-۵- وانت نیسان ۲۴۰۰ سی سی ، تک کابین ، ۲ محور، ۴ چرخ ، دوگانه سوز(بنزین و CNG) ، ۴ سیلندر، مدل ۱۳۹۱، رنگ سفید روغنی ، به شماره پلاک ۱۴۱ الف ۲۲-ایران ۱۱، به شماره موتور ۶۲۷۶۱۴، شماره شاسی ۰۰۴۸۲۷، دارای بیمه شخص ثالث. (اتاق خودرو تعویض شده است.)

۲-۶- وانت نیسان ۲۴۰۰ سی سی ، تک کابین ، ۲ محور، ۴ چرخ ، دوگانه سوز(بنزین و CNG)، ۴ سیلندر، مدل ۱۳۹۱، رنگ سفید روغنی ، به شماره پلاک ۱۲۴ الف ۲۲-ایران ۱۱، به شماره موتور ۶۲۹۱۲۰، شماره شاسی ۰۰۵۱۰۲، دارای بیمه نامه شخص ثالث. (سیلندر خودرو تعویض شده است).

که به رویت خریدار/خریداران رسیده است.

**ماده ۳: مبلغ معامله و نحوه پرداخت آن:** ثمن معامله وفق نظریه شماره ۱۱-۰۱-۲۱-۵۴۷۴ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۱ کارشناس رسمی دادگستری- در مزایده به مبلغ ریال

(معادل تومان) تعیین و مورد توافق طرفین قرار گرفت. مقرر شد خریدار/خریداران به ترتیب ذیل در وجه فروشنده پرداخت کند:

۳-۱- مبلغ ریال معادل تومان ، همزمان با امضاء و مبادله این مبایعه نامه، طی چک شماره عهده به تاریخ شماره حساب به نام در وجه بانک تجارت شعبه سپهبد قرنی کد ۲۰۹ جهت واریز به شماره حساب ۹۸۷۲۲۹۲۰ به نام درآمدهای اختصاصی متفرقه دانشگاه علامه طباطبائی به فروشنده پرداخت می شود.

۳-۲- مبلغ ریال معادل تومان پس از انعقاد قرارداد و همزمان با تنظیم سند قطعی انتقال مالکیت طی چک شماره عهده به تاریخ در وجه بانک تجارت شعبه سپهبد قرنی کد ۲۰۹ جهت واریز به شماره حساب ۹۸۷۲۲۹۲۰ به نام درآمدهای اختصاصی متفرقه دانشگاه علامه طباطبائی به فروشنده پرداخت می شود.

تبصره: هزینه انجام امور مربوط به تعویض شماره، سیلندر و شماره اتاق داخل سند و برگ سبز خودرو برعهده خریدار است.

**ماده ۴: شروط و تعهدات ضمن عقد:**

۴-۱- صیغه عقد بیع شرعی به لفظ ایجاب و قبول، جاری و کافه خیارات من جمله خیار غبن فاحش (ولو به اعلی درجه) از طرفین سلب و ساقط شد.

۴-۲- فروشنده متعهد گردید که با تنظیم و امضاء صورت مجلس تحویل و تحویل در تاریخ



۴-۷- در صورت بروز هرگونه اختلاف بین طرفین قرارداد اعم از تفسیر و یا اجرای مفاد قرارداد و...، موضوع ابتدا از طریق مذاکره، حل خواهد شد و چنانچه ظرف هفت روز از تاریخ برگزاری جلسه مذاکره، مصالحه توافق حاصل نگردد، دفتر حقوقی دانشگاه علامه طباطبائی، مرجع حل اختلاف خواهد بود. نظر صادره، قطعی و لازم الاجراست.

۴-۸- پرداخت کلیه دیون قبلی به اشخاص ثالث، اعم از حقیقی و حقوقی و کارسازی کلیه هزینه‌ها و مخارج مترتبه بر تنظیم سند رسمی انتقال، اعم از مالیات و مانند آن بر عهده فروشنده و تأدیه حق الثبت و حق التحریر، بالمناصفه، بر عهده طرفین است.

۴-۹- خریدار/خریداران مکلف است ثمن مقرر را در مواعید معینه و به ترتیب مقرر در ذیل ماده ۳ قرارداد به فروشنده پرداخت نماید. عدم پرداخت ثمن در موعد مقرر موجب حق فسخ برای فروشنده خواهد شد.

۴-۱۰- هیچ‌یک از طرفین حق تخطی و عدول از ایفای شروط و تعهدات ضمن‌العقد و به شرح منعکس در مبایعه‌نامه را ندارند و با این توصیف، این مبایعه‌نامه تا زمان تنظیم سند رسمی که در تاریخ انجام خواهد شد، انتقال مالکیت موضوع معامله، حاکم بر روابط و مناسبات حقوقی متبایعین بوده و تا تاریخ تحقق این امر دارای اعتبار خواهد بود.

این قرارداد در تهران، در چهار نسخه تنظیم شده است و هر چهار نسخه حکم واحد دارند.

#### مهر و امضاء شرکت

نام و نام خانوادگی نماینده:

سمت:

محل امضاء:

#### مهر و امضای نماینده دانشگاه علامه طباطبائی

نام و نام خانوادگی مقام مجاز: دکتر محمدرضا ویژه

سمت: معاون توسعه و مدیریت منابع

محل امضاء: